



Avviso Esplorativo

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CETRARO - ACQUAPPESA - - GUARDIA PIEMONTESE E FUSCALDO -

(Provincia di Cosenza)

Via Luigi De Seta, 54 87022 Cetraro (CS)

Tel. 0982/978246

Prot. 116

Cetraro, lì 28/01/2019

AVVISO ESPLORATIVO PER L'ACQUISIZIONE DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA DI GARA PER L'AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, AI SENSI DELL'ART. 45 BIS DEL CODICE DELLA NAVIGAZIONE, DI ALCUNI SERVIZI NECESSARI ALLA GESTIONE PUBBLICA COMUNALE DELLA DARSENA TURISTICA DEL PORTO DI CETRARO, AI SENSI DELL'ART. 63 COMMA 2 LETT. A) DEL D.LGS 50/2016

In data odierna, in Cetraro (CS), presso la Sede Comunale, il sottoscritto Geom. Franco GAGLIARDI in qualità di Responsabile dell'Ufficio Appalti - CUC - nominato con Decreti Sindacali n. 388 del 24/02/2015 e N. 108 del 20/01/2016, in esecuzione della Deliberazione di Giunta Comunale n. 44 del 06/05/2016, in esecuzione della Determinazione Reg. Gen. N. 10 del 18/01/2019 del dott. Geol. Massimo AITA, in qualità di Responsabile dell'Area XII S.E. e Turistico;

PREMESSO che si rende necessario, a seguito di una gara aperta risultata deserta per mancanza di offerte, avviare, ai sensi dell'art. 63 comma 2 lett. a) del D. lgs 50/2016, un'indagine di mercato finalizzata all'individuazione di operatori economici con i quali successivamente avviare una procedura negoziata per l'affidamento in concessione dei Servizi necessari alla gestione pubblica comunale della darsena turistica del porto di Cetraro, per il periodo dal 01.05.2019 al 31.12.2020.

Il valore complessivo, ai fini del calcolo delle soglie, è quantificato in € 411.926,21.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici, in modo non vincolante per l'Ente.

1. OGGETTO PROCEDURA NEGOZIATA E MODALITA' DI AGGIUDICAZIONE

La procedura negoziata avrà come oggetto la concessione dei Servizi necessari alla gestione pubblica comunale della darsena turistica del porto di Cetraro, così come dettagliato nella Relazione tecnica allegata al presente avviso.

La durata del contratto di procedura è fissata, presumibilmente, dal 01.05.2019 al 31.12.2020, con possibilità di proroga tecnica di un anno, su opzione della stazione appaltante.

Il servizio in oggetto verrà affidato in concessione mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 comma 2 lett. a), a seguito di una gara aperta risultata deserta per mancanza di offerte, del decreto legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, con il criterio

dell'offerta economicamente più vantaggiosa basato sul rapporto qualità/prezzo in quanto compatibile ai sensi dell'art. 164 comma 2.

La procedura sarà attivata tra gli operatori economici, muniti dei requisiti di cui al successivo punto 2, che abbiano risposto al presente avviso, salvo quanto di seguito indicato.

L'Amministrazione si riserva la facoltà:

✓ di invitare un numero inferiore di operatori economici rispetto a quelli che hanno risposto, individuati mediante estrazione pubblica del cui svolgimento verrà data preventiva comunicazione, nell'eventualità in cui numero degli stessi sia superiore a dieci;

Resta inteso:

• Che il presente Avviso è da intendersi come procedimento preselettivo finalizzato a ricevere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici in modo non vincolante per l'Ente Appaltante. Il Comune di Cetraro (CS), quale Ente Appaltante, si riserva altresì di sospendere, annullare, modificare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dare seguito alla successiva procedura negoziata per l'affidamento del servizio di cui all'oggetto del presente atto.

• Che la suddetta manifestazione di interesse alla partecipazione alla procedura di gara non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti, che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ed accertati dall'Ente Appaltante in occasione della procedura di affidamento.

2. INFORMAZIONI DI CUI ALL'ALLEGATO XIV, PARTE II SEZIONE C DEL D.LGS 50/2016

1. Amministrazione aggiudicatrice:

CUC – CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – CETRARO – ACQUAPPESA – GUARDIA P.SE – FUSCALDO presso il Comune di Cetraro (CS), Via Luigi De Seta n.54, 87022 - Cetraro (CS).

2. Referenti tecnici, ai quali possono essere richieste informazioni in relazione al servizio da affidare:

- Responsabile Area XII S.E. e Turistico - RUP Dott. Geol. Massimo AITA, recapito telefonico 0982/978245, e-mail: ufficiogeologico.cetraro@asmepec.it;
- Responsabile della Centrale Unica di Committenza / Geom. Franco GAGLIARDI, recapito telefonico 0982/978246, PEC: appalti.cetraro@asmepec.it

Informazioni di carattere procedurale possono essere reperite in orario di ufficio.

3. Importo stimato dell'appalto pubblico da aggiudicare: l'importo complessivo di progetto per l'espletamento del servizio per la gestione comunale della darsena turistica del Porto di Cetraro è fissato in totale in Euro 511.100,00, di cui **€uro 406.926,21** a base d'asta (soggetti a ribasso) oltre gli oneri di sicurezza pari a Euro 5.000,00 (non soggetti a ribasso) ed Euro 99.173,79 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

4. Durata del servizio: presumibilmente dal 01.05.2019 al 31.12.2020, con possibilità di proroga tecnica per un anno;

5. Criterio adottato per individuare la migliore offerta: selezione dell'offerta migliore con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

6. Soggetti aventi titolo. Sono ammessi a presentare la propria manifestazione d'interesse i soggetti di cui all'art. 45 del D.lgs. 50/2016, in possesso dei requisiti di cui dell'art. 83 del medesimo Decreto per attività attinente l'oggetto dell'appalto.

7. Requisiti di ordine generale per l'ammissione alla procedura di gara e per la stipula del contratto:

Per la partecipazione alla procedura di gara, dovrà essere dimostrata, in capo ai soggetti espressamente indicati nell'istanza, l'insussistenza delle condizioni di esclusione elencate all'art. 80 del D.lgs 50/2006.

I soggetti che intendano partecipare alla manifestazione di interesse e alla successiva procedura negoziata devono essere iscritti al Registro della Camera di Commercio, Industria, Agricoltura e Artigianato (C.C.I.A.A.) per il settore oggetto dell'appalto o, se cittadini di Stati membri dell'UE non residenti in Italia, presso analogo registro professionale o commerciale del Paese di residenza di cui allegato XVI ai sensi dell'art. 83, co. 3 del d.lgs. n. 50/2016.

Per le cooperative:

Iscrizione al Registro Regionale delle cooperative sociali di cui all'art. 2 della L.R. n. 16/97 (tale requisito è richiesto solo per le Cooperative Sociali e loro Consorzi, costituite ai sensi della L. 381/91 e della L.R. n. 16/97), con l'indicazione del numero, sezione e categoria di iscrizione.

Per le Coop. Sociali e i loro raggruppamenti l'iscrizione all'Albo regionale della Calabria.

Iscrizione all'Albo delle Società Cooperative tenuto dal Ministero delle Attività Produttive – DM 23.06.2004 (solo per le cooperative sociali).

I requisiti di carattere generale devono essere posseduti, a pena di esclusione, da tutte le imprese partecipanti alla gara, sia singole sia consorziate o raggruppate, per i soggetti richiamati all'art. 38 del D.lgs.163/2006 e s.m.i.

8. Requisiti di ordine speciale per l'ammissione alla procedura di gara e per la stipula del contratto:

✚ aver conseguito un fatturato globale d'impresa, inerente ai servizi oggetto di gara, concernente gli ultimi cinque anni, pari o superiore all'importo posto a base di gara;

✚ aver espletato, negli ultimi cinque anni, servizi analoghi a quelli oggetto della gara di importo complessivo pari o superiore all'importo posto a base di gara;

9. Modalità di presentazione della manifestazione d'interesse:

gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura negoziata di che trattasi, possono inoltrare la propria manifestazione d'interesse redatta in lingua italiana, (All. 1) registrandosi sulla Piattaforma Telematica "TUTTOGARE" al Link: <https://cuccetraro.tuttogare.it> presente sulla home-page del Comune di Cetraro(CS) – www.comune.cetraro.cs.it - che dovrà pervenire entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 12,00 del giorno 14 FEBBRAIO 2019**

La documentazione da presentare:

a. La manifestazione di interesse e le dichiarazioni di cui all'Allegato 1;

La suddetta dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, deve essere debitamente sottoscritta dal legale rappresentante o da persona abilitata ad impegnare legalmente l'impresa o nel caso di raggruppamenti, costituiti o meno, da tutti i soggetti partecipanti, corredate da una fotocopia di un documento di identità in corso di validità, pena l'ammissibilità dell'istanza.

Non verranno prese in considerazione domande generiche o pervenute a questa Amministrazione, prima della pubblicazione del presente avviso e saranno escluse quelle pervenute oltre il termine fissato per la ricezione.

Il trattamento dei dati si svolgerà conformemente alle disposizioni di cui al D.lgs.

196/2003 e smi. per le finalità connesse all'espletamento della procedura di che trattasi. La presentazione della manifestazione di interesse non costituisce prova di possesso dei requisiti richiesti per l'affidamento del servizio che andranno accertati in occasione della successiva procedura di gara.

10. Avvalimento dei requisiti di impresa ausiliaria art 89 d.lgs. n. 50/2016

Definizione di avvalimento:

I concorrenti, singoli o raggruppati, in relazione alla gara possono soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83 co. 1, lett. b) e c), avvalendosi della capacità di altri soggetti, con esclusione dei requisiti di cui all'art. 80 d.lgs. n.50/2016.

Dichiarazioni relative all'avvalimento di requisiti di impresa ausiliaria.

Ai fini di quanto previsto nel comma 1, per analogia a quanto previsto all'art. 89 del D.lgs. 50/2016, il concorrente che intenda avvalersi dei requisiti di impresa ausiliaria allega:

a) una dichiarazione sottoscritta dalla ditta ausiliaria attestante il possesso da parte di quest'ultima dei requisiti generali di cui all'art. 80, nonché il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

d) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui quest'ultima si obbliga verso il concorrente e verso l'Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

e) una dichiarazione sottoscritta dall'impresa ausiliaria con cui questa attesta che non partecipa alla manifestazione di interesse in proprio o associata o consorziata, né si trova in una situazione di controllo con una delle altre imprese o degli altri soggetti che partecipano alla manifestazione di interesse;

f) il contratto, in originale o copia autentica, in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

11. Elezione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata :

a. Le manifestazioni d'interesse pervenute nei termini stabiliti al precedente punto 9, saranno inserite in apposito elenco secondo l'ordine cronologico di presentazione della partecipazione attraverso la Piattaforma Telematica TUTTOGARE.

b. Saranno invitate a presentare offerta mediante lettera di invito alla procedura negoziata di cui all'oggetto, le ditte risultate idonee previa verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di manifestazione di interesse.

c. Saranno esclusi dalla partecipazione i soggetti che abbiano prodotto istanza in più forme o con più candidati ai sensi del comma 7 dell'art. 48 del D. Lgs. 50/2016. La violazione del divieto comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

d. Le dichiarazioni e tutti i documenti andranno redatti in lingua italiana.

e. La documentazione pervenuta non sarà restituita.

12. Importo del contributo da corrispondere all'AVCP, successivamente alla ricezione della lettera di invito, ovvero alla formulazione dell'offerta.

L'operatore economico che sarà invitato, **successivamente**, alla procedura di gara dovrà effettuare ai sensi della Deliberazione dell'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture del 22/12/2015, il versamento della contribuzione di **€uro 35,00** (€uro Trentacinque/00) - prevista dall'art. 2 - comma 1 della predetta Deliberazione e dall'art. 1, commi 65 e 67 della Legge 266/2005, da effettuarsi secondo le modalità previste dall'art. 3 comma 6) della Deliberazione dell'AVCP n. 1300/2017 del 20/12/2017, per l'anno 2018;

13. Pubblicazione avviso

Il presente avviso viene pubblicato in data odierna (**28/01/2019**) all'Albo Pretorio del Comune di Cetraro (CS), sul sito internet www.comune.cetraro.cs.it (Indirizzo internet del «profilo di committente» URL) e sulla Piattaforma Telematica "TUTTOGARE" al Link: <https://cuccetraro.tuttogare.it> presente sulla home-page del Comune di Cetraro(CS) – www.comune.cetraro.cs.it .

Dalla Residenza Municipale, 28/01/2019

Il Responsabile della C.U.C. dei Comuni
di Cetraro, Acquappesa, Guardia Piemontese e Fuscaldo





(Geom. Franco GAGLIARDI)